



Anunț privind licitația pentru închirierea sezonieră a 3 loturi de teren în suprafață de 10 mp fiecare, situate pe lotul 313 terenuri de Sport, Baza BTT Costinesti, jud. Constanța

Biroul de Turism pentru Tineret (BTT) SA, cu sediul în București, str. Calea Victoriei, nr.155, bloc D1, sc.6, etaj 12, sector 1, cod fiscal RO1573170, nr.de ordine la Registrul Comertului J40/2008/1991, cont RO23RZBR0000060001406770, deschis la Raiffeisen Bank, **inchiriaza prin licitatie publica 3 loturi de teren in suprafata de 10 mp fiecare, situate pe lotul 313 terenuri de Sport, Baza BTT Costinesti, jud. Constanta. (lot 1, lot 2, lot 3).**

I. Identificarea spațiului

Fiecare lot de teren din cele 3 enunțate mai sus, are o suprafață de 10 mp și este situat pe lotul de teren 313, identificat terenuri de Sport din Baza BTT Costinești, județul Constanța.

II. Prețul închirierii

Pretul minim de pornire al licitației este de 3000 de lei. Prețul include și plata utilităților.

III. Durata inchirierii

De la data semnării contractului-termen estimat 23 iunie 2023– pana la data de 04 iulie 2023 inclusiv.

IV. Termen de valabilitate anunt:

17.06.2023- 22.06.2023

V. Oferta

Oferta va fi comunicata personal în plic sigilat, la sediul în București, Calea Victoriei, nr.155, bloc D1, sc.6, etaj 12, sector 1 sau prin posta/servicii de curierat, pana cel tarziu la data de 22.06.2023 ora 12.00. Ofertele care depasesc termenul vor fi descalificate. Pe partea exterioara a plicului vor fi inscrise denumirea ofertantului si lotul de teren pentru care se oferteaza [ex ,’’**pentru lotul de teren X (1-3) in suprafata de..... mp**’’].

Ofertele se vor deschide in ziua expirarii termenului de depunere a acestora, respectiv la expirarea termenului de valabilitate a anuntului.

Plicul va contine atat oferta financiara cat si documentele prevazute la punctul 9 din prezentul anunt.

VI. Criteriul de selectie

Pretul cel mai mare ofertat.

VII. Data deschiderii ofertelor

22 iunie 2023, ora 12.00

VIII. Data comunicării rezultatelor

22 iunie 2023

IX. Documente solicitate pentru ca oferta sa fie eligibilă

1. Toate persoanele interesate sa participe la licitatie vor depune:

a) Pentru persoane juridice:

- informații generale despre ofertant: denumire, sediu, cont, email, fax, telefon, reprezentant legal;
- certificatul de înmatriculare la Registrul Comerțului – copie certificată conform cu originalul;
- cazier fiscal;
- certificatul de înregistrare în Registrul persoanelor juridice (în cazul persoanelor juridice constituite potrivit OG nr.26/2000) – copie certificată conform cu originalul
- codul fiscal (în cazul persoanelor juridice constituite potrivit OG nr.26/2000) – copie certificata conform cu originalul ;
- statutul și Actul constitutiv – copie certificată conform cu originalul;
- declaratie pe propria răspundere data de administrator/actionar că nu se află în litigiu cu BTT SA;
- cifra de afaceri;
- bilanțul la 31.12.2022 -împreună cu recipisa de depunere la ANAF– copie certificată conform cu originalul;
- imputernicire pentru reprezentarea persoanei juridice la licitatie (daca este cazul);
- oferta.

b) Pentru persoane fizice:

- actul de identitate – copie conform cu originalul;
- certificat de casatorie (dupa caz) – copie conform cu originalul;
- autorizația eliberată de primărie (dupa caz) copie conform cu originalul;
- cazier fiscal;
- declaratie pe propria răspundere că nu se află în litigiu cu BTT SA;
- oferta.

În cazul persoanelor fizice autorizate (PFA), intreprinderilor individuale (II) sau intreprinderilor familiale (IF) se va depune suplimentar față de documentele prevăzute la Cap. IX pct.1 lit.b) certificatul de înregistrare de la ONRC.

2. Poate fi exclus din procedura, respectiv nu este eligibil, participantul care se afla in una din urmatoarele situatii:

- a) este in stare de faliment ori lichidare, activitatile sale comercializare sunt suspendate ori este intr-o situatie similara cu cele metionate anterior, reglementata prin lege ;
- b) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa in una dintre situatiile prevazute la lit.a);
- c) oferta a fost depusa dupa data si ora limita de depunere sau la o alta adresa decat cea stabilita in anuntul de participare;
- d) un document care este necesar potrivit documentatiei de inchiriere, lipseste din plic sau se situeaza in afara perioadei sale de valabilitate.

X. Mentiuni pentru ofertanti

Valorificarea imobilului prin închiriere sezonieră vizează activități de comercializare produse tip fast food, produse alimentare.

Valorificarea imobilului prin inchiriere sezoniera vizeaza activitati de comert, activitati de recreere, alte activitati care nu contravin ordinii publice si bunelor moravuri.

Toate autorizatiile/avizele de functionare cad in sarcina chirasului.