



BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET S.A.



Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12,
Bucuresti - Sector 1

☎ +(40 21) 318.47.09; 222.82.36
FAX: +(40 21) 318.47.08

Reg. Com.: J40/2008/1991

Cod Fiscal: R 1573170

RAPORTUL DE GESTIUNE

**BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET
(B.T.T.) S.A**

**SITUATII FINANCIARE SEMESTRIALE
2022**



BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET S.A.

✉ Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12,
Bucuresti - Sector 1

☎ +(40 21) 318.47.09; 222.82.36
FAX: +(40 21) 318.47.08

Reg. Com.: J40/2008/1991

Cod Fiscal: R 1573170

ROMANIA

DATE DE IDENTIFICARE ENTITATE

Biroul de Turism pentru Tineret S.A.

Sediul social : Bucuresti, Calea Victoriei nr.155, Bloc D1 Trons.7, sc.6, etaj 12, sector 1

Tel/fax : 021318708/ 021 252 36 17

Pagina internet: www.btt.ro

E-mail: secretariat@btt.ro

Codul unic de Inregistrare: 1573170 atribuit in data de 09.12.1992

Numarul de ordine in Registrul Comertului : J40/2008/1991 atribuit in data de 19.04.1991

Forma de organizare: Societate pe actiuni

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise : Bursa de Valori Bucuresti

Capitalul social subscris si varsat : 13.541.715 lei

- Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de Biroul de Turism pentru Tineret S.A. : 5.416.686 actiuni cu o valoare nominala de 2,5 lei/actiune, tranzactionate la Bursa de Valori Bucuresti (simbol BIBU), categoria a III-R, segment bursa RASDAQ, ISIN ROBIBUACNOR5.

DATE GENERALE DESPRE S.C. BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET S.A.

„BTT” este o societate comerciala cu capital mixt (de stat si privat), are sediul social in Bucuresti, Calea Victoriei nr.155, Bloc D1, sc.6, sector 1, este inregistrata la Registrul Comertului sub numarul J40/2008/1991, cu o durata de functionare nelimitata si functioneaza in conformitate cu legislatia din Romania.

SCURT ISTORIC AL SOCIETATII:

In 1968 se infiinta „Biroul de Turism pentru Tineret” prin Hotararea Consiliului de Ministri al Republicii Socialiste Romania nr.2170/30.09.1968 - organ specializat cu personalitate juridica care se ocupa de organizarea turismului si excursiilor pe plan central, a taberelor de odihna pentru tineret, orientarea activitatii turistice de masa.

In 1990 fostul BTT se desfiinteaza si se creeaza „Compania Autonoma de Turism pentru Tineret” (Hotararea Guvernului nr.357/1990).



BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET S.A.



Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12,
Bucuresti - Sector 1

☎ +(40 21) 318.47.09; 222.82.36
FAX: +(40 21) 318.47.08

ROMÂNIA

Reg. Com.: J40/2008/1991

Cod Fiscal: R 1573170

Prin Hotararea Guvernului nr.91/04.02.1991 s-a înfiintat Societatea Comerciala "Compania de turism pentru tineret" - S.A., denumita si "C.T.T." - S.A., persoana juridica romana, cu sediul in municipiul Bucuresti, str. Onesti nr. 4-6, sectorul 1. Activul si pasivul Companiei autonome de turism pentru tineret, care se desfiinteaza, se preia de Societatea comerciala "Compania de turism pentru tineret" - S.A., cu exceptia fractiunii din patrimoniul reprezentand Complexul sportiv, turistic si de agrement "Herastrau" Bucuresti. Scopul societatii il constituie organizarea, stimularea si facilitarea dezvoltarii turismului si a altor forme de petrecere a timpului liber in randul tuturor categoriilor de tineri.

Prin Hotarare de guvern, in anul 1992 se reintregeste patrimoniul societatii "Compania de turism pentru tineret" - S.A. cu Complexul sportiv, turistic si de agrement „Herastrau” Bucuresti .

Prin Hotararea AGA nr.12/15.10.1992, CIM nr.48674/02.12.1992, "Compania de turism pentru tineret" - S.A. si-a schimbat denumirea in "**Biroul de Turism si Tranzactii**" - S.A.

Prin Hotararea AGA /09.04.2001, "**Biroul de Turism si Tranzactii**" - S.A. si-a schimbat denumirea in "**Biroul de Turism pentru Tineret**" - S.A., societatea fiind inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului conform certificate seria A/831548, eliberat la 16.05.2001.

Prin Hotararea Guvernului 1291/2001 a fost aprobat transferul pachetului de actiuni detinut de stat la societatea comerciala "Biroul de Turism pentru Tineret " - S.A. Bucuresti de la Ministerul Turismului la R.A.-A.P.P.S.

28.03.2001

Actionar	Actiuni	Procent
APAPS	2.446.402	78,9000%
SIF TRANSILVANIA	576.540	18,6000%
alti actionari / others	77.603	2,5000%
Total	3.100.545	100 %

Prin Hotararea Guvernului 863/2006 are loc transferul pachetului de actiuni detinute de stat la Societatea Comercială "Biroul de Turism pentru Tineret (B.T.T.)" - S.A. Bucuresti din portofoliul Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat" in portofoliul Autoritatii pentru Valorificarea Activelor Statului, care va exercita toate drepturile si obligatiile ce decurg din calitatea de actionar in numele statului la aceasta societate comerciala.

Data: 22.06.2005

Actionar	Actiuni	Procent
----------	---------	---------

RAPORTUL DE GESTIUNE S.C. B.T.T. S.A. SEMESTRUL I 2022



BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET S.A.

✉ Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12,
Bucuresti - Sector 1

☎ + (40 21) 318.47.09; 222.82.36
FAX: + (40 21) 318.47.08

Reg. Com.: J40/2008/1991

Cod Fiscal: R 1573170

RAPPS	4.762.543	87,9236%
SIF (III) TRANSILVANIA	576.540	10,6438%
alti actionari / others	77.603	1,4327%
Total	5.416.686	100 %

Data: 18.09.2006

Actionar	Actiuni	Procent
AVAS	4.762.543	87,9236%
SIF TRANSILVANIA	576.540	10,6438%
ALTI ACTIONARI	77.603	1,4327%
Total	5.416.686	100 %

Data: 30.06.2013

Actionar	Actiuni	Procent
A.V.A.S. loc. BUCURESTI jud. SECTOR 1	4.762.543	87,9236%
S.I.F. TRANSILVANIA loc. BRASOV jud. BRASOV	576.540	10,6438%
alti actionari / others	77.603	1,4327%
Total	5.416.686	100 %

Prin Hotararea Guvernului nr.481/07.10.2013, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr.434/2013, se transfera pachetul de actiuni detinut de stat la societatea „Biroul de Turism pentru Tineret (B.T.T.)” S.A. Bucuresti, din administrarea Autoritatii pentru Administrarea Activelor Statului, in administrarea Ministerului Tineretului si Sportului.

Actionar	Actiuni	Procent
MINISTERUL TINERETULUI SI SPORTULUI loc. BUCURESTI jud. SECTOR 2	4.762.543	87,92%

RAPORTUL DE GESTIUNE S.C. B.T.T. S.A. SEMESTRUL I 2022



BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET S.A.

✉ Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12,
Bucuresti - Sector 1

☎ + (40 21) 318.47.09; 222.82.36
FAX: + (40 21) 318.47.08

ROMANIA

Reg. Com.: J40/2008/1991

Cod Fiscal: R 1573170

S.I.F. TRANSILVANIA loc. BRASOV jud. BRASOV	576.540	10,64%
alti actionari / others	77.603	1,43%
Total	5.416.686	100%

Prin prin Ordonanta de Urgenta nr.1 din 13 ianuarie 2022 pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a guvernului nr.121/2021 privind stabilirea unor masuri la nivelul administratie publice centrale si pentru completarea unor acte normative, precum si pentru modificarea Ordonantei de urgenta a guvernului nr.57/2019 privind Codul administrati, art. 4 alin (11) se transferă pachetul de acțiuni detinut de stat la societatea „Biroul de Turism pentru Tineret (B.T.T.)” S.A. București, din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului, în administrarea Ministerului Familiei, Tineretului si Egalitatii de Sanse.

Actionar	Actiuni	Procent
MINISTERUL FAMILIEI, TINERETULUI SI EGALITATII DE SANSE loc. BUCURESTI	4.762.543	87,92%
S.I.F. TRANSILVANIA loc. BRASOV jud. BRASOV	576.540	10,64%
alti actionari / others	77.603	1,43%
Total	5.416.686	100%

Capitalul social a suferit modificari de-a lungul timpului.

Data modificarii	Tip operatie	Numar actiuni initial	Numar actiuni final	Valoare nominala initiala (RON)	Valoare nominala finala (RON)
28-apr.-05	Majorare Capital Social	3.100.545	5.416.686	2,5	2,5
28-mar.-01	Majorare Capital Social	2.734.942	3.100.545	2,5	2,5
15-apr.-00	Majorare Capital Social	2.475.560	2.734.942	2,5	2,5
18-mar.-99	Majorare Capital Social	2.053.951	2.475.560	2,5	2,5



BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET S.A.

✉ Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12,
Bucuresti - Sector 1

☎ +(40 21) 318.47.09; 222.82.36
FAX: +(40 21) 318.47.08

Reg. Com.: J40/2008/1991

Cod Fiscal: R 1573170

ROMANIA

Societatea are deschisa o sucursala – Biroul de Turism pentru Tineret (BTT SA) Sucursala Costinesti, adresa: Comuna Costinesti, jud.Constanta, tel. 0241734007, e-mail: office@btt-costinesti.ro.

Din activele entitatii face parte si Hotelul Forum, care este situat pe faleza statiunii Costinesti. Pozitionarea excelenta, foarte aproape de plaja, de principalele restaurante si terase il recomanda oricarui tip de turisti. Dotarile generale sunt : 135 camere duble, 4 apartamente, restaurant, terase, bar, sala de conferinte, sala internet, sala jocuri mecanice, parcare.

Societatea are drept obiect principal de activitate: Hoteluri si alte facilitati de cazare– cod CAEN 5510.

Pe langa activitatea principala, societatea desfasoara si activitati de inchiriere de bunuri imobiliare proprii , activitati ale agentilor turistice.

CONDUCEREA ENTITATII

Conform Actului Constitutiv al societatii, capitalul social este impartit in 5.416.686 actiuni nominative, dematerializate, cu o valoare nominala de 2,5 lei/actiune.

Actiunile sunt numerotate de la nr.0.000.001 la nr. 5.416.686. Datele de identificare ale fiecarui actionar, aportul fiecaruia la capitalul social, numarul de actiuni la care are dreptul, cota de participare din totalul capitalului social, sunt cele cuprinse in registrul actionarilor tinut de catre societatea de registru independent al actionarilor, desemnata contractual in acest scop. Actiunile emise de societate sunt nominative, indivizibile, de valori egale si dematerializate. Acestea sunt negociabile si liber transferabile, in conditiile respectarii prevederilor legale.

Structura actionariatului Societatii din data de 30.06.2022 este prezentata in tabelul de mai jos:

Actionar	Actiuni	Procent
MINISTERUL FAMILIEI, TINERETULUI SI EGALITATII DE SANSE loc. BUCURESTI	4.762.543	87,9236%
S.I.F. TRANSILVANIA loc. BRASOV jud. BRASOV	576.540	10,6438%
alti actionari / others	77.603	1,4327%
Total	5.416.686	100 %



BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET S.A.



Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12,
Bucuresti - Sector 1

☎ + (40 21) 318.47.09; 222.82.36
FAX: + (40 21) 318.47.08

Reg. Com.: J40/2008/1991

Cod Fiscal: R 1573170

ROMÂNIA

DREPTURILE ACTIONARILOR

Biroul de Turism pentru Tineret respecta drepturile actionarilor sai si asigura acestora un tratament egal.

DREPTUL LA VOT

Actiunile societatii sunt indivizibile si confera detinatorilor drepturi egale, orice actiune dand dreptul la un vot in Adunarea Generala a Actionarilor.

Adunarile generale sunt convocate de Consiliul de Administratie. Adunarile generale sunt ordinare si extraordinare

DREPTUL LA DIVIDENDE

Fiecare actiune a societatii detinute de actionar la data de inregistrare stabilita conform reglementarilor specifice si aprobate de AGA) confera acestuia dreptul de a beneficia de dividende pentru exercitiul financiar anterior, in cuantumul si conditiile stabilite de Adunarea Generala a Actionarilor.

DREPTUL LA INFORMARE

Biroul de Turism pentru Tineret asigura actionarilor sai accesul la informatii relevante, astfel incat acestia sa-si exercite toate drepturile de o maniera echitabila.

Consiliul de administratie este insarcinat cu indeplinirea tuturor actelor necesare si utile pentru realizarea obiectului de activitate al societatii, cu exceptia celor rezervate de lege pentru adunarea generala a actionarilor.

Consiliul de administratie are urmatoarele competente de baza, care nu pot fi delegate directorilor:

- stabilirea directiilor principale de activitate si de dezvoltare ale societatii;
- stabilirea politicilor contabile și a sistemului de control financiar, precum și aprobarea planificării financiare;
- numirea si revocarea directorilor si stabilirea remuneratiei lor;
- supravegherea activitatii directorilor;
- pregatirea raportului anual, organizarea adunarii generale a actionarilor si implementarea hotararilor acesteia;
- introducerea cererii pentru deschiderea procedurii insolventei societatii, potrivit Legii nr. 85/2006 privind procedura insolventei.



BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET S.A.



Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12,
Bucuresti - Sector 1

☎ + (40 21) 318.47.09; 222.82.36
FAX: + (40 21) 318.47.08

Reg. Com.: J40/2008/1991

Cod Fiscal: R 1573170

Membrii consiliului de administratie nu vor divulga informatiile confidentiale si secretele comerciale ale societatii, la care au acces in calitatea lor de administratori. Aceasta obligatie le revine si dupa incetarea mandatului de administrator.

Societatea comerciala BTT SA este administrata **in sistem unitar** de catre un Consiliu de Administratie format din 5 (cinci) persoane, ales de Adunarea Generala a Actionarilor, care sunt remunerate prin indemnizatii fixe lunare.

La finele exercitiului financiar SEMESTRUL I 2022, componenta Consiliului de Administratie a fost urmatoarea:

Hazem Alexandru Kansou	- Presedinte
Alexandru Sebastian Lazorov	- Membru
Mugur Mihai Toader	- Membru
Coman Ion Tudor	- Membru
Ligia Gheorghe	- Membru

Conducerea operativa si coordonarea activitatii zilnice este delegata de catre Consiliul de Administratie catre directori, care isi exercita atributiile in baza contractelor de mandat, remuneratia acestora fiind formata dintr-o indemnizatie fixa lunara.

La sfarsitul semestrului I 2022, functia de director general este detinuta de domnul Alexandru Susai.

Situatiile financiare aferente semestrului I nu sunt supuse auditarilor.



BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET S.A.

✉ Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12,
Bucuresti - Sector 1

☎ +(40 21) 318.47.09; 222.82.36
FAX: +(40 21) 318.47.08

Reg. Com.: J40/2008/1991

Cod Fiscal: R 1573170

ANALIZA DINAMICA SI STRUCTURALA A REZULTATELOR FINANCIARE

Pentru a ne forma o imagine asupra dimensiunii activitatii si performantelor sale, prezentam sintetic valoarea principalilor indicatori pentru semestrul I 2022:

Indicatori	Valoare semestrul I 2022
Venituri din exploatare	1.707.213
Cheltuieli din exploatare	1.872.502
Rezultat din exploatare	-165342
Venituri financiare	1
Cheltuieli financiare	54
Rezultat financiar	-53
Venituri extraordinare	0
Cheltuieli extraordinare	0
Rezultat extraordinar	0
Venituri totale	1.707.214
Cheltuieli totale	1.872.556
Rezultat brut	-165.342
Impozit specific	1.166
Alte impozite neprezentate sus	30
Rezultat net	-166.538



BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET S.A.

✉ Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12,
Bucuresti - Sector 1

☎ +(40 21) 318.47.09; 222.82.36
FAX: +(40 21) 318.47.08

Reg. Com.: J40/2008/1991

Cod Fiscal: R 1573170

Comparativ cu anul precedent situatia se prezinta astfel:

Denumirea indicatorului	Perioada de raportare	
	30.06.2021	30.06.2022
ACTIVE IMOBILIZATE	57.301.626	56.944.175
-imobilizari necorporale	1.064	245.369
- imobilizari corporale	57.100.729	56.498.973
- imobilizari financiare	199.833	199.833
ACTIVE CIRCULANTE, din care	2.237.125	2.118.764
- stocuri	19.209	17.862
- creante	2.046.363	1.968.434
.-investitii pe termen scurt	0	0
- disponibilitati	171.553	132.468
CHELTUIELI IN AVANS	6.617	10.030
TOTAL ACTIV	59.545.368	59.072.969
CAPITALURI PROPRII	48.966.442	50.013.387
.-capital social	13.541.715	13.541.715
.- rezerve	66.308.094	64.085.431
.-rezultat reportat	28.845.380	26.005.870
.- pierdere/profit	-596.636	166.538
.- actiuni proprii	1.441.351	1.441.351
- Repartizarea profitului	-	-
DATORII	5.995.782	4.533.839
Venituri inregistrate in avans	553.095	495.694
Provizioane	4.030.049	4.030.049
TOTAL PASIV	59.545.368	59.072.969



BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET S.A.



Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12,
Bucuresti - Sector 1

☎ +(40 21) 318.47.09; 222.82.36
FAX: +(40 21) 318.47.08

Reg. Com.: J40/2008/1991

Cod Fiscal: R 1573170

Pierderea inregistrata in primul semestru al anului 2022 se datoreaza in principal cresterii cheltuielilor cu deschiderea sezonului estival, cresterea chetuielilor de personal, nerealizarea veniturilor estimate din activitatea de baza prin deschiderea sezonului estival mai tarziu fata de momentul estimat, in raport cu vremea nefavorabila inregistrata in luna mai.

Preconizam in semestrul II echilibrarea pierderii prin:

- prestarile de servicii in perioada estivala 2022;
- contractele noi de inchiriere incheiate in ultima perioada a semestrului I al anului 2022;

Presedintele Consiliului de Administratie

BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET